

Kaip statinio statybos vadovas ir specialiųjų statybos darbų vadovas :

1. **Išanalizuoju** pavesto statybos objekto (konstruktyvo) projektinius - sąmatinius dokumentus, darbų atlikimo sąlygas ir specifiką, **patikrinu** statybos darbų mastą.
2. **Vadovaujuosi** Užsakovo pateiktu statybos objekto darbų technologijos projektu, kuris būtinas vykdant statybos darbus.
3. **Pateikiu** Užsakovui preliminarinius medžiagų, statybinės technikos, asmeninės ir kolektyvinės apsaugos priemonių poreikio paraiškas.
4. **Organizuoju** statybos produktų priėmimą statybvietyje, kokybės ir kiekių patikrinimą, jų sandėliavimą.
5. **Patikrinu** atliktus darbus, **įvertinu** jų kokybę ir baigtumą.
6. **Organizuoju** bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų atlikimą, laikantis Užsakovo pateikto statybos darbų technologijos projekto, statybos taisyklių, techninių reglamentų, galiojančių normatyvų ir reikalavimų.
7. **Pildau** statybos darbų žurnalą, **dalyvauju** sudarant paslėptųjų darbų aktus ir geodezines kontrolines nuotraukas.
8. **Vykdu** statybvietyje dirbančių darbuotojų darbo laiko apskaitą, **šalinu** kontroliuojančių asmenų nurodytus trūkumus.
9. **Kontroliuoju**, kad pagal paskirtį ir efektyviai būtų naudojama technologinė įranga, statybos mašinos ir mechanizmai.
10. Nustatytais terminais **perduodu** užsakovams atliktų darbų aktus apmokėjimui už atliktus darbus.
11. Užsakovui **pateikiu** gautus pasirašytus apmokėjimo aktus, medžiagų transportavimo dokumentus, darbuotojų laiko apskaitos žiniaraščius bei kitus ataskaitinius dokumentus.
12. **Vykdu** autorinės priežiūros, statybos techninės priežiūros vadovų, statybos valstybinės priežiūros ir statybos specialiųjų reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų pagrįstus reikalavimus, **įrašau** į statybos darbų žurnalą (ar **įforminu** kitais dokumentais) .
13. **Planuoju ir reguliuoju** savo žinioje esančių specialiųjų statybos darbų vadovų, brigadų darbą, **naudoju ir skirstau** gautas medžiagas.
14. **Sustabdu** statybos darbus avarijos grėsmės atveju, kilus neaiškumams ar radus klaidų statinio dalies projekte. **Pranešu** apie tai raštu Užsakovui **bei įrašau** į statybos darbų žurnalą.
15. **Patikrinu ir perduodu** paslėpjamuosius statinio elementus ir darbus bei **pasirašau** perdavimo ir priėmimo aktus.
16. **Perduodu** Užsakovui nustatytuosius statybos vykdymo dokumentus, kad galėtų parengti dokumentus statinio priėmimo naudoti komisijai.
17. Statinį priėmus naudoti, pagal aktą **perduodu** užsakovui likusius statybos vykdymo dokumentus.
18. **Dalyvauju**, kai statybos valstybinės priežiūros, statybos specialiųjų reikalavimų institucijos tikrina statinio statybą arba, kai tiriamos statinio avarijos priežastys ir padariniai (**suteikiu** reikalingą informaciją, paaiškinimus, **sudarau** sąlygas apžiūrėti statinį **ir pateikiu** statybos vykdymo dokumentus).
19. **Vykdu** kitas Statybos įstatymu pavestas pareigas.

